



## **Владимир Серкин** **Руководитель Проектов, Руководитель по развитию** **бизнеса в регионах РФ**

### **ОБРАЗОВАНИЕ**

2010г., Военно-технический университет Федерального агентства специального строительства РФ, Промышленное и гражданское строительство, Инженер-строитель

2000г., Адъюнктура Военно-технического университета при Федеральной службе специального строительства, Кандидат технических наук

1993г., Московское высшее командное училище дорожных и инженерных войск, Инженер-строитель автомобильных дорог

1993г., Семипалатинский строительный техникум, техник-строитель

### **ОПЫТ РАБОТЫ**

2020 – н.в.  
ООО «ЭСТА Констракшен»,  
Главный инженер

2018-2020  
ООО «АССМАНН Бератен + Планен», руководитель проектов, руководитель по развитию бизнеса в Восточной Сибири и на Дальнем Востоке

2012 – 2018  
ООО «АИКОМ», менеджер по согласованиям

2007 – 2012  
ООО «РОСМИКС», начальник отдела согласований

2005 – 2007  
ОАО «Мосавтодор и партнеры», главный менеджер по проектированию дирекции платных дорог

### **ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ НАВЫКИ**

Владимир является экспертом в области реализации инвестиционных строительных проектов на территории других субъектов РФ и имеет более 25 лет опыта работы в строительной отрасли, включая внушительный опыт строительства объектов от идеи до ввода в эксплуатацию, а также организации процессов планирования и проектирования на разных стадиях реализации проекта.

Самым ценным навыком Владимира является одновременное участие в нескольких проектах на разной стадии готовности, а также организация работ по подготовке и получению исходно-разрешительной документации, руководство проектированием, получением положительного заключения ФАУ «Главгосэкспертиза России», получению Разрешения на строительство, ЗОС и Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Неоднократно организовывал работы по взаимодействию с Ростехнадзором и Госстройнадзором в ходе проведения проверок, при получении ЗОС и решению других вопросов. Знаком с календарным планированием, организацией тендеров по выбору подрядных организаций, оформления построенного объекта в собственность.

В рамках своих компетенций способен работать как с российскими заказчиками, так и с международными инвесторами, отлично знает правовую и техническую составляющую управленческого процесса. Инновационный подход Владимира к управлению, объединяющий в себе опыт работы на российских и международных проектах, позволяет снизить риски нарушения сроков получения разрешительных документов и согласований, тем самым снизить издержки инвесторов.

#### Знание языков:

Русский - родной

Английский - базовый

#### Знание компьютерных программ:

Windows, MSOffice 360 (Excel, Word, Access, PowerPoint), MS Project, другие программы

### **ОПЫТ РАБОТЫ**

#### **Промышленность**

Технологический комплекс по обогащению углей Эльгинского месторождения в составе 15 обогатительных фабрик». Нерюнгринский район, Республика Саха Газотурбинные электростанции «Терешково» и «Кожухово», г. Москва Морской порт ОАО ГМК «Норильский Никель», г. Мурманск

Завод по выпуску высоковольтного оборудования АО «Хендэ Электросистемз», г. Владивосток

Завод по выпуску стекла АО «Пилкингтон Глас», Московская область

Завод по выпуску соков АО «Санфрут», г.Пермь

Завод по выпуску легковых автомобилей ООО «ПСМА-Рус», г.Калуга

Завод по выпуску кабин для грузовых автомобилей VOLVO, г.Калуга

Завод по производству винто-рулевых колонок АО «Сапфир», г.Большой Камень (Приморский край)

Строительство животноводческих комплексов и мясоперерабатывающих предприятий для ООО «РУСАГРО-ПРИМОРЬЕ»

#### **Коммерческая недвижимость**

Китайский многофункциональный комплекс «Парк Хуамин», 100 000 м<sup>2</sup>, Москва Торгово-развлекательный центр «АШАН», г. Пушкино, Московской области

1990 – 2005

служба в военно-строительных частях и формированиях Вооруженных сил РФ на различных должностях, подполковник запаса

#### **Вокзалы, Аэропорты**

Строительство нового Грузового Комплекса «Москва Кargo», 27 000 м<sup>2</sup>

Строительство нового Терминала Шереметьево, 107 000 м<sup>2</sup>

Строительство Межтерминального перехода Шереметьево, длина 2200 м, диаметр 5,4 м

Реконструкция аэровокзального комплекса международного аэропорта Тюмень (Рощино)

Строительство Нового аэровокзального комплекса ВВЛ Международного аэропорта «Байкал» г. Улан-Удэ.

#### **Объекты транспорта**

Строительство международного железнодорожного мостового перехода РФ-КНР через р. Амур в районе н.п. Нижнеленинское, Еврейская АО.

#### **Социальные объекты**

Образовательный комплекс «Точка будущего», включающий жилую зону, детский сад, начальная школа и старшая школа в г. Иркутск

Семейное положение – женат;  
Вождение автомобиля - В,С.

Тел. 8-905-553-88-02

[Stitch1972@mail.ru](mailto:Stitch1972@mail.ru)